



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/3284

URBROJ: 536-03-01-03/01-20-16

Zagreb, 30. ožujka 2020. godine

Na temelju članka 3., 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. te članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), vezano uz odredbe Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, br. 66/19.) i odredbe Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 66/19.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske društvu KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka za zahvat u prostoru – građenje sustava odvodnje otpadnih voda i crpne stanice te gradnja vodovoda u sklopu podsustava Dražice D-3, k.o. Dražice u Primorsko – goranskoj županiji

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje društvu KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: (80805858278), nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, označenu kao zk.č.br. 1805/105, pašnjak, površine 24 m², upisanoj u zk.ul.br. 2089, k.o. Dražice, koja odgovara kč.br. 1805/105, Obrovac, pašnjak, površine 24 m², upisana u posjedovni list broj: 1582, k.o. Dražice za zahvat u prostoru – građenje sustava odvodnje otpadnih voda i crpne stanice te gradnja vodovoda u sklopu podsustava Dražice D-3, k.o. Dražice u Primorsko – goranskoj županiji, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/15-03/27, URBROJ: 2170/1-03-01/16-15-10 od 06. kolovoza 2015., pravomoćna s danom 18. rujna 2015., koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, u Primorsko – goranskoj županiji, Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/16-05/33, URBROJ: 2170/1-03-01/6-16-6 od 31. kolovoza 2016., pravomoćna s danom 7. listopada 2016., koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko – goranskoj županiji, Rješenju o produženju važenja Građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/19-09/41, URBROJ: 2170/1-03-01/6-19-3, od 26. rujna 2019., koje je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji te Geodetskim projektom, oznake geodetskog projekta: 64-3/14, iz siječnja 2015. godine, koji je izradilo društvo INSTITUT IGH d.d. Zagreb – R.C. Rijeka, Kukuljanovo 182/2, Kukuljanovo, OIB: (79766124714), po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Ani Preki, mag.ing.aedif..

II.

Ukupna procijenjena vrijednost darovane nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi 7.000,00 kuna (slovima: sedamtisuća) sukladno Procjembenom elaboratu, broj P: 120/2018 od 22. listopada 2019. godine koji je izradilo društvo VIRTUS PROJEKT d.o.o., Rijeka, Crnčićeva 1, OIB: (13869257130) po ovlaštenom inženjeru Robertu Tomuliću, dipl.ing.građ., koji je potvrdila Služba za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 3.375,00 kuna (slovima: tri tisuće sedamsto sedamdest pet kuna) snosi obdarenik.

III.

Društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 godina (pet) od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i društvo KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze s tim da će se u isti unijeti raskidna klauzula ukoliko se za darovanu nekretninu u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ne dostavi uporabna dozvola ili se promijeni njena namjena utvrđena lokacijskom i građevinskom dozvolom, kako je to utvrđeno u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka, KLASA 940-01/17-03/3284, URBROJ: 536-03-01-03/01-20-16 od 30. ožujka 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

 **MINISTAR**
dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., 51000 Rijeka, Dolac 14
- pismohrana-ovdje